关于《**省道205线（国道629线）中卫至下小河段公路建设项目沙坡头区段房屋征收与补偿安置方案**（征求意见稿）》的起草说明

现从方案制定背景、过程和主要内容三方面简要说明《省道205线（国道629线）中卫至下小河段公路建设项目沙坡头区段房屋征收与补偿安置方案（征求意见稿）》起草情况。

一、起草背景

为配合宁夏公路管理中心顺利实施省道205线（国道629线）中卫至下小河段公路建设项目，根据《宁夏回族自治区实施〈国有土地上房屋征收与补偿条例〉办法》等相关规定，我局起草了《省道205线（国道629线）中卫至下小河段公路建设项目房屋征收与补偿安置方案（征求意见稿）》。

二、起草过程

为全力做好省道205线（国道629线）中卫至下小河段公路建设项目公路用地范围内房屋征收工作，依法对征收范围内的房屋的区位、用途、结构、建筑面积进行调查、认定和处理，对认定为合法的给予补偿，根据《宁夏回族自治区实施〈国有土地上房屋征收与补偿条例〉办法》等相关规定，结合沙坡头区实际形成了初稿，征求相关部门意见建议，并按照意见建议进行了修改完善，形成了《省道205线（国道629线）中卫至下小河段公路建设项目房屋征收与补偿安置方案（征求意见稿）》，经政府会议审议通过后,将以区政府文件印发。

三、主要内容

《省道205线（国道629线）中卫至下小河段公路建设项目房屋征收与补偿安置方案（征求意见稿）》共13项，主要明确了本征收项目房屋征收部门、房屋征收实施单位、房屋征收签约期限、房屋征收范围、征收目的、法律法规及政策依据、被征收房屋面积及性质认定、评估机构的选定、被征收房屋价值的确定、房屋征收补偿计算标准、征收补偿安置方式、房屋征收有关事项的处理以及具体要求等内容。